

プロロジス、ヨーロッパで2棟の専用物流(BTS)施設 合計 55,190 平方メートルの賃貸契約を締結

物流不動産の所有・運営・開発のリーディング・グローバル企業であるプロロジス(NYSE: PLD)は、このたびヨーロッパにおいて2件、合計 55,190 平方メートル(594,000 平方フィート)のビルド・トゥ・スーツ(BTS)型施設の賃貸契約を締結しました。

- 1 件目は 31,190 平方メートル(335,700 平方フィート)の専用物流施設で、作業服やメルメットなど安全衛生保護具の卸売会社である CERVA 社と、竣工に先立って賃貸契約を締結しました。同施設はチェコ共和国の「プロロジスパーク プラハエアポート」内に開発する 2 棟目の施設となり、BREEAM 認証を取得する予定です。
- 2 件目は 24,000 平方メートル(258,300 平方フィート)の専用物流施設で、国際アパレル物流企業である Meyer & Meyer 社と賃貸契約を締結しました。同施設は、ドイツ、ハノーファーに程近いペイネに立地し、プロロジスが Meyer & Meyer 社のためにペイネに開発する 2 棟目の施設となります。また、DGNB (持続可能な建築のためのドイツ協会)の認証において、シルバー認証の取得を予定しています。

ヨーロッパにおいて高機能の物流施設の供給は限られており、専用物流施設への需要は伸びています。その中でプロロジスは、持続的開発のためのノウハウや、物流適地に保有する開発用地を活かし、お客様のご要望にお応えすることができます。

プロロジスは、ヨーロッパにおいても物流不動産の所有・運営・開発のリーディング・グローバル企業であり、2014年6月末現在において約 1,430 万平方メートル(1 億 5,400 万平方フィート)の物流施設および物流用地を保有しています。

※本資料は、2014年9月18日(現地時間)に米国で発表された英文プレスリリースの抄訳です。

本プレスリリースに関するお問い合わせ先
プロロジス 広報室

報道関係者お問い合わせフォーム
https://f.msgs.jp/webapp/form/11859_dor_73/index.do