

**プロロジス、ポーランドで
約 34,900 平方メートルの専用物流 (BTS) 施設を開発**
—「プロロジスパーク ヴロソワフ V」において直近 2 年間で 4 件目のプロジェクト—

物流不動産の所有・運営・開発のグローバルリーディングカンパニーであるプロロジス (NYSE: PLD) は、このたびポーランドにおいて国内の小売業者と新たにビルド・トゥ・スーツ型 (BTS) 物流施設、約 34,900 平方メートル (376,000 平方フィート) の賃貸契約を締結しました。

新たな物流施設はヴロソワフ環状道路に隣接し、主要な輸送ルートであるヴロソワフ ビエラニ IC から程近い「プロロジスパーク ヴロソワフ V」内に開発されます。同パークは 173 エーカー (70 ヘクタール) の敷地を有し、既存の施設も含め最大で約 290,000 平方メートル (310 万平方フィート) まで物流施設を開発できます。同施設完成後は環境に配慮した建築物に対する認証である BREEAM を申請する予定です。

「プロロジスパーク ヴロソワフ V」において 2 年弱の間に 4 件のビルド・トゥ・スーツ型 (BTS) 物流施設の賃貸契約に至ったことは、同パークが物流の戦略拠点として重要視されているためと言えます。中央ヨーロッパにおいてサプライチェーンの集約統合と急拡大する消費者層は、引き続き物流拠点の重要性を高めると同時に最新鋭の物流施設へのニーズを喚起すると推測されます。

プロロジスはポーランドにおいて約 190 万平方メートル (2,050 万平方フィート) 以上の物流不動産を所有・運営する最大のリーディングカンパニーです。

※本資料は、2013 年 6 月 20 日 (現地時間) に米国で発表された英文プレスリリースの抄訳です。

本プレスリリースに関するお問い合わせ先
プロロジス 広報室

報道関係者お問い合わせフォーム
https://f.msgs.jp/webapp/form/11859_dor_73/index.do